

Brf Tegelpåren
Kungsholms Strand 111
112 33 Stockholm

Telefon:

E-post: tegelpåren@gmail.com

Årsredovisning

för

Brf Tegelpåren

769604-2790

Räkenskapsåret

2025

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-5
Resultaträkning	6
Balansräkning	7-8
Kassaflödesanalys	9
Noter	10-14
Underskrifter	15

Byrå: BSafe Affärsstöd AB
Handläggare: asa.thornblom@bsafe-brf.se

Styrelsen för Brf Tegelprämen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bostadsrättsföreningen är ett äkta privatbostadsföretag. Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter till medlemmar under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1999-05-12. Föreningens nuvarande ekonomiska plan upprättades 2008-03-11 och ursprungliga stadgar registrerades 2008-04-29 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Stockholms kommun, Stockholms län.

Nya stadgar har registrerats hos Bolagsverket vid två tillfällen 2019-02-27 samt 2024-01-24. Bägge förändringarna gjorda enligt stadgeenliga på föreningsstämmor resp extra stämmor.

Fakta om vår fastighet

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan.

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Stockholm Tegelprämen 2	2008-06-18	Stockholm

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad genom Trygg-Hansa Ansvarsförsäkring för styrelsen ingår liksom Bostadsrättstillägg för medlemmarna.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten uppfördes 1997 och har värdeår 1997. Föreningens fastighet består av 1 flerbostadshus i 8 våningar på adress Kungsholms Strand 109 och 111, samt Ångströmsgatan 9 och 11.

Byggnadens tomtareal är enligt Fastighetstaxeringen 2 070 kvadratmeter. Tomtmarken ägs av föreningen. Fastighetens totala lägenhetsyta utgörs av 5 637 kvadratmeter och 458 kvadratmeter utgörs av lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 62 lägenheter med bostadsrätt, 4 lägenheter med hyresrätt. Föreningen hyr även ut 24 garageplatser och 6 förråd.

Lägenhetsfördelning för bostadsrätter och hyresrätter:

1 rok	2 rok	3 rok	4 rok	5 rok	>5 rok
1	11	27	26	1	0

I föreningen finns även följande gemensamma utrymmen och anläggningar:

Gemensamhetsanläggningar	Kommentarer
Tvättstuga	4 tvättmaskiner 2 torktumlare 1 torkskåp 1 torkrum
Bastu	Renoverad 2011
Föreningslokal	Iordningställd 2011/Duschkabin och Wifi 2018
Cykel- & Barnvagnsförråd	Upphängning för cyklar 2013

Byggnadens tekniska status

Byggnadens uppvärmning är fjärrvärme.

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades första gången 2008-03-11 och som uppdateras löpande, senast 2025. Den uppdaterade planen sträcker sig till år 2055. Underhållsplanens kalkylerade kostnader införs i föreningens långtidsbudget. Mindre underhållsåtgärder, orsakade av slitage respektive lagkrav, genomförs löpande och är ej registrerade nedan.

Nedanstående större åtgärder har genomförts:

Åtgärd	År
Stamspolningar av stammar och anslutningar till samtliga lgh	2025
OVK-besiktning	2024 - 2025
Ny torktumlare med värmepump	2024
3 av gamla hissutrymmen omgjorda till nya förråd	2024
Stamspolning av stammar och anslutningar till samtliga lgh	2023
Nytt torkskåp med värmepump	2023
Byte av samtliga ljuskällor i fastigheten till LED-belysning	2022 - 2023
Byte av garageport	2022
Ny grovtvättmaskin (används av städfirman)	2022
Installation av laddboxar på samtliga 24 garageplatser	2021
Nytt inpasseringssystem	2021
Byte av Grovtvättmaskin	2020
Nya Postboxar	2020
Radonmätning.	2020
Målning av tak hela fastigheten	2020
Högtryckstvätt Fastighetssockel.	2020
Byte av takfläktar (2 st) för ventilation	2019
OVK-besiktning	2018
Energideklaration (E)	2018
Tele2 Föreningsavtal Bredband föreningslokal/gästlägenhet?	2018

Installation av Nya hissar	2016
Målning av samtliga fönster och fönsterdörrar	2011

Större förväntade underhåll:

2026 Fönsterrenovering (målning)

2027 Byte undercentral

Förvaltning

Ekonomisk förvaltning och lägenhetsförteckning sköts av BSafe (tidigare Valorem Bostadsrättsförvaltning, ingående i Wasberg Redovisning AB). Men har från 1/1-2026 övergått till Bredablick.

Löpande tekniskt underhåll sköts av Bredablick Förvaltning Stockholm AB.

Fastigheten städas av Bredablick Förvaltning Stockholm AB genom underleverantör.

Övrigt:

El-nät via Ellevio El-leverantör är Skellefteåkraft

Fjärrvärme levereras av Stockholm Exergi

Föreningen har ett fastighetsnät för bredband, telefoni och kabel-tv (koaxialnät) för närvarande utnyttjat av Tele 2 och ytterligare ett fastighetsnät (fiber och cat6) för bredband, IP-telefoni och IP-TV. Internet från Tele2 är upphandlat för hela fastigheten och ingår i föreningens månadsavgift. Fibernätet är anslutet till Öppen fiber en tjänst som Telia tillhandahåller. Genom denna tjänst kan medlemmar också köpa bredbands och/eller TV-tjänster av 16 olika leverantörer.

Föreningens ekonomi

Föreningens ekonomi är god. Resultat och kassaflöde för den löpande verksamheten var positiva för 2025. Under året har amorteringar på föreningens lån skett med 1 400 tusen kronor. Bedömningen är att föreningens räntekostnader kommer att hållas relativt stabila och att fortsatta kostnadsökningar på bl.a. el, värme och övriga driftskostnader täcks in av den aktuella avgiftsnivån. Föreningen äger den mark som ingår i fastigheten. Marken har ett väsentligt övervärde gentemot redovisat värde i balansräkningen.

Föreningen är medlemmar i Fastighetsägarna.

Föreningen tillämpar redovisningsprincipen K2.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

1 april 2025 övergick föreningens tekniska förvaltning till Bredablick Förvaltning Stockholm AB.

2 städdagar arrangerades av gårdsgruppen.

Planerade händelser efter räkenskapsåret:

1 januari 2026 övergick föreningens ekonomiska förvaltning till Bredablick Förvaltning Stockholm AB

Medlemsinformation

Av föreningens medlemslägenheter har 2 överlåtits under året.

Antalet medlemmar vid årets början: 102

Antalet avgående medlemmar under räkenskapsåret: 3

Antalet tillkomna medlemmar under räkenskapsåret: 3

Antalet medlemmar vid årets slut: 102

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar med 2,5 % respektive 1 % av gällande prisbasbelopp. Överlåtelseavgift betalas av förvärvare.

Föreningens policy för andrahandsuthyrning är:

Andrahandsuthyrning får endast ske med styrelsens samtycke för ett år i taget.

Avgift för andrahandsuthyrningen utgår årligen med 10 % av prisbasbelopp.

Under året har 2 lägenheter hyrts ut i andra hand.

Styrelsen

Styrelsen har under året haft följande sammansättning:

Namn	Uppdrag
Anna Jernberg	Ordförande
Sven Lindstein	Vice ordförande
Benjamin Mattsson	Kassör
David Ström	Ledamot
Magnus Strömgren	Ledamot
Christer Dennemark	Ledamot
Thomas Renman	Suppleant
Viktor Holmquist	Suppleant

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen, av styrelseledamöter två i förening.

Styrelsen har under året avhållit 10 protokollförda sammanträden.

Gårdsgruppen har bestått av Stefan Eriksson, Jenny Dennemark, Agneta Erlandsson

Revisorer

Namn	Uppdrag
Björn Sjödin	Auktoriserad Ordinarie Extern Focus revision AB.

Valberedning

Namn	Uppdrag
Karin Annerwall Parö	sammankallande
Katarina Tidén	
Charlotta Thomasson	
Elisabet Reimers	

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	5 321	5 232	4 838	4 456
Resultat efter finansiella poster	64	111	231	266
Soliditet (%)	81,4	80,6	80,5	80,0
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	746	746	678	617
Skuldsättning per kvm (kr/kvm)	5 562	5 878	5 978	6 228
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	6 381	6 644	6 757	7 039
Sparande per kvm (kr/kvm)	217	195	257	265
Räntekänslighet (%)	8,6	8,9	10,0	11,4
Energikostnad per kvm (kr/kvm)	205	187	190	167
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	74,3	75,7	74,0	73,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Uppgifter enligt taxeringsbesked, 5 313 kvm bostadsrätter och 6 095 kvm totalyta.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgift	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	147 426	4 103	7 334	-6 442	111	152 533
Disposition av fg års resultat:				111	-111	0
Avsättning underhållsfond			804	-804		0
Uttag underhållsfond (årets underhåll)			-108	108		0
Årets resultat					64	64
Belopp vid årets utgång	147 426	4 103	8 030	-7 027	64	152 597

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-7 026 510
årets vinst	64 471
	-6 962 039

behandlas så att	
reservering fond för yttre underhåll (enligt UH)	821 193
ianspråktagande av fond för yttre underhåll (årets)	-323 150
i ny räkning överföres	-7 460 082
	-6 962 039

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	5 320 853	5 232 406
Övriga rörelseintäkter		11 880	700
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 332 733	5 233 106
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3	-2 472 735	-2 528 090
Reparation och underhåll	4	-591 210	-311 275
Övriga externa kostnader	5	-229 826	-211 223
Personalkostnader	6	-42 711	-49 386
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-936 209	-951 464
Summa rörelsekostnader		-4 272 691	-4 051 438
Rörelseresultat		1 060 042	1 181 668
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 044	905
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-998 615	-1 071 140
Summa finansiella poster		-995 571	-1 070 235
Resultat efter finansiella poster		64 471	111 433
Resultat före skatt		64 471	111 433
Årets resultat		64 471	111 433

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	8	186 885 478	187 791 090
Inventarier, verktyg och installationer	9	66 748	97 345
Summa materiella anläggningstillgångar		186 952 226	187 888 435
Summa anläggningstillgångar		186 952 226	187 888 435
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		203 522	10 922
Övriga fordringar		151	20
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	98 383	141 418
Summa kortfristiga fordringar		302 056	152 360
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		272 288	1 111 391
Summa kassa och bank		272 288	1 111 391
Summa omsättningstillgångar		574 344	1 263 751
SUMMA TILLGÅNGAR		187 526 570	189 152 186

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Medlemsinsatser

151 529 080

151 529 080

Fond för yttre underhåll

8 029 961

7 334 462

Summa bundet eget kapital

159 559 041

158 863 542

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-7 026 510

-6 442 444

Årets resultat

64 471

111 433

Summa fritt eget kapital

-6 962 039

-6 331 011

Summa eget kapital

152 597 002

152 532 531

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

11

20 200 000

19 900 000

Summa långfristiga skulder

20 200 000

19 900 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

11

13 700 000

15 400 000

Förskott från kunder

2 662

0

Leverantörsskulder

497 268

532 232

Skatteskulder

20 724

10 817

Övriga skulder

5 023

5 023

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12

503 891

771 583

Summa kortfristiga skulder

14 729 568

16 719 655

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

187 526 570

189 152 186

Kassaflödesanalys

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

64 471

111 433

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

936 209

951 464

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

1 000 680

1 062 897

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar

-192 600

10 775

Förändring av kortfristiga fordringar

42 904

-20 522

Förändring av leverantörsskulder

-34 964

265 763

Förändring av kortfristiga skulder

-255 123

-55 472

Kassaflöde från den löpande verksamheten

560 897

1 263 441

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar

0

-48 594

Kassaflöde från investeringsverksamheten

0

-48 594

Finansieringsverksamheten

Amortering av lån

-1 400 000

-600 000

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-1 400 000

-600 000

Årets kassaflöde

-839 103

614 847

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

1 111 391

496 543

Likvida medel vid årets slut

272 288

1 111 390

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Redovisningsprinciper Allmänna redovisningsprinciper Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Fastighetsskatt/Fastighetsavgift

Föreningen beskattas idag genom en kommunal fastighetsavgift på bostäder som högst får vara 0,3 % av taxeringsvärdet för bostadsdelen. Fastighetsavgiften uppräknas årligen med ett index. För lokaler är fastighetsskatten den samma som tidigare det vill säga 1 % av taxeringsvärdet.

Yttre fond

Enligt Bokföringsnämndens allmänna råd ska reservering för framtida underhåll redovisas under bundet eget kapital. Avsättning till fonden sker, utifrån föreningens stadgar, genom en årlig omföring mellan fritt och bundet eget kapital. Lanspråkstagande av fonden för planerat underhåll sker på samma sätt.

Inkomstskatt

En bostadsrättsförening, som skattemässigt är att betrakta som ett privatbostadsföretag, s.k. äkta bostadsrättsförening, belastas vanligtvis inte med inkomstskatt. Beskattning sker med 20,6% för verksamheter som inte kan hänföras till fastigheten, t.ex. avkastning på vissa placeringar.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar:

-Byggnader	200 år
-Fastighetsförbättringar	7-25 år
-Inventarier	5 år

Mark skrivs inte av

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomsättning.

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Årsavgifterna dividerat med antalet kvadratmeter upplåten med bostadsrätt.

Skuldsättning per kvm (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt.

Sparande per kvm (kr/kvm)

Justerat resultat dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt. Med justerat resultat avses årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnad för utrangeringar och årets kostnad för planerat underhåll. Intäkter eller kostnader som är väsentliga och som inte är en del av den normala verksamheten ska dras av respektive läggas till.

Räntekänslighet (%)

Föreningens räntebärande skulder dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter.

Energikostnad per kvm (kr/kvm)

Bostadsrättsföreningens kostnader för värme, el (med avdrag för vidarefakturerade elbilladdningskostnader till medlemmar) och vatten dividerat med summan av antalet kvadratmeter för samtliga ytor, både ytor upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter

Årsavgifterna i procent av bostadsrättsföreningens totala rörelseintäkter.

Not Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsförteckningar	53 500 000	53 500 000
Eventalförpliktelser	0	0
	53 500 000	53 500 000

Not 2 Nettoomsättning

	2025	2024
Årsavgifter bostäder	3 963 551	3 963 433
Hysesintäkter bostäder	598 730	560 668
Hysesintäkter garage och P-platser	611 365	608 035
Hysesintäkter förråd	70 700	45 840
Elbilsaddning	23 781	24 183
Överlåtelse, pantsättnings- och andrahandsuthyrningsavgifter	14 283	18 854
Övriga avgifter och intäkter	38 444	11 393
	5 320 854	5 232 406

I föreningens årsavgifter ingår el, värme, kall- och varmvatten, kabel - tv och bredband samt sophantering (För vägledning - Se punkt 14 Noter i BFNAR 2023:1)

Not 3 Drifts- och fastighetskostnader

	2025	2024
Fastighetsskötsel och städ	587 246	819 285
Fjärrvärme	918 704	807 164
Fastighetsel	115 430	105 251
Vatten	239 543	232 314
Sophantering	155 215	149 825
Försäkringspremier	153 503	146 592
Kabel - tv	14 172	3 539
Bredband	113 584	114 400
Fastighetsavgift / fastighetsskatt	175 338	149 720
	2 472 735	2 528 090

Not 4 Specifikation av underhåll

	2025	2024
Reparation av bostäder	113 912	91 437
Reparation av gemensamma utrymmen	30 987	0
Reparation av hiss	69 012	46 445
Reparation av installationer	54 149	53 049
Reparation av huskropp utvändigt	0	12 025
Underhåll av bostäder	15 824	18 921
Underhåll av gemensamma utrymmen	4 638	18 908
Underhåll av installationer	265 910	14 884
Underhåll av huskropp utvändigt	15 803	45 275
Underhåll av markytor och uteplats	20 975	10 331
	591 210	311 275

Not 5 Övriga externa kostnader

	2025	2024
Revisionsarvoden	24 000	26 250
Arvode för förvaltningsavtal, kameral förvaltning	79 140	75 496
Övriga förvaltningskostnader	61 194	69 606
Serviceavgifter till branschorganisationer	3 637	3 492
Bankkostnader	11 003	9 001
Juridik, inkasso	32 104	0
Överlåtelse, pantsättnings- och andrahandsuthyrningsavgifter	4 790	13 873
Övriga kostnader	13 958	13 506
	229 826	211 224

Not 6 Personalkostnader och arvoden

	2025	2024
Styrelsearvode	32 500	40 000
Sociala avgifter	10 211	9 386
Totalt	42 711	49 386

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	2024
Räntekostnader till kreditinstitut	998 154	1 070 873
Övriga räntekostnader	461	267
	998 615	1 071 140

Not 8 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden - Byggnad	125 649 288	125 649 288
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	125 649 288	125 649 288
Ingående avskrivningar	-15 532 873	-14 627 260
Årets avskrivningar	-905 612	-905 613
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 438 485	-15 532 873
Ackumulerat anskaffningsvärde mark	77 674 675	77 674 675
Utgående ackumulerade värde mark	77 674 675	77 674 675
Utgående redovisat värde	186 885 478	187 791 090
Taxeringsvärden byggnader	117 455 000	118 214 000
Taxeringsvärden mark	156 276 000	175 212 000
	273 731 000	293 426 000

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	413 714	365 120
Inköp		48 594
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	413 714	413 714
Ingående avskrivningar	-316 369	-270 518
Årets avskrivningar	-30 597	-45 851
Utgående ackumulerade avskrivningar	-346 966	-316 369
Utgående redovisat värde	66 748	97 345

Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsförsäkring	65 048	62 435
Kameral förvaltning	0	19 785
Teknisk förvaltning	4 265	4 101
Kabel - tv	3 543	3 543
Bredband	25 527	25 245
Serviceavgifter till branschorganisationer	0	2 937
Upplupna hyresintäkter	0	23 372
	98 383	141 418

Not 11 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för slutbetalddag	Lånebelopp 2025-12-31	Lånebelopp 2024-12-31
SHB 679132	3,610	2027-03-01	8 400 000	8 400 000
SHB 446808	1,420	2026-01-30	11 500 000	11 500 000
SHB 492422	3,600	2025-06-30		5 500 000
SHB 603214	4,600	2025-10-30		7 000 000
SHB 738436	3,242	2025-08-05		2 900 000
SHB 867378	2,610	2028-06-01	5 500 000	
SHB 883141	2,366	2026-08-05	2 200 000	
SHB 914503	2,820	2029-09-30	6 300 000	
			33 900 000	35 300 000
Kortfristig del av skuld			13 700 000	15 400 000

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Förskottsbetala avgifter/hyror	123 480	452 345
Upplupen ränta	51 315	81 900
Fjärrvärme	123 243	109 766
Fastighetsel	11 012	10 191
Vatten	41 901	36 647
Avfall	22 560	19 930
Revisionsarvode	24 000	23 750
Bokslut och Årsredovisning	22 005	20 300
Övriga kostnader	84 375	16 754
	503 891	771 583

Årsredovisningen beslutades den 9 april 2026

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Anna Jernberg
Ordförande

Benjamin Mattsson

Christer Dennemark

David Ström

Magnus Strömgren

Sven Lindstein

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Björn Sjödin
Auktoriserad revisor
Focus revision AB

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: David Ström
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2026-04-15 13:30:53 GMT+02:00
Transaktions-ID: 4644fae736b34fd990e03bcd63b74839

Underskrift 2

Namn: Magnus Strömgren
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2026-04-16 08:06:52 GMT+02:00
Transaktions-ID: f8d5d128d7694b87adb24c25e0ae2217

Underskrift 3

Namn: Christer Dennemark
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2026-04-16 10:33:46 GMT+02:00
Transaktions-ID: daa5a160b3ab49a5b181372ab25d61b2

Underskrift 4

Namn: Anna Jernberg
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2026-04-19 14:21:13 GMT+02:00
Transaktions-ID: f3427b5d54eb4a3784d502e616155bef

Underskrift 5

Namn: Benjamin Mattsson
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2026-04-20 20:36:24 GMT+02:00
Transaktions-ID: 062537fe3d624f539174f3ed70d076f8

Underskrift 6

Namn: Sven Lindsten
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2026-04-20 21:49:16 GMT+02:00
Transaktions-ID: 1577f2ec8dc7476bbf92bb4c973ff0f9

Underskrift 7

Namn: Björn Sjödin
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2026-04-21 08:00:59 GMT+02:00
Transaktions-ID: 89770668dafa4b648ebb1324f39e2371